

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ ГУСЕВО»  
МЕДЫНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 03 ноября 2017 года

д. Гусево

№ 87

**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области «28» февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево»

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
РЕШИЛА:**

1. Установить с 01 января 2018 года на территории сельского поселения «Деревня Гусево» налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

2.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

2.1.1. Жилые помещения – 0,1 процента;

2.1.2. Жилые дома – 0,1 процента;

2.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,1 процента;

2.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,1 процента;

2.1.5. Гаражи и машино - места – 0,1 процента;

2.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1 процента;

2.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации - 2 процента;

2.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

3. Установить налоговые льготы:

3.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

3.1.1. Многодетные семьи, проживающие на территории сельского поселения «Деревня Гусево» (при подтверждении статуса многодетных семей);

3.1.2. Награжденные специальным дипломом и почетным знаком Калужской области "Признательность".

4. Признать утратившим силу Решение Сельской Думы муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево» от 24.11.2014 г. № 180 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Заря».

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию сельского поселения «Деревня Гусево».

Глава сельского поселения  
«Деревня Гусево»:

М. С. Киржинов