

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ "ДЕРЕВНЯ ГУСЕВО"
МЕДЫНСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от «14» октября 2014 г.

д. Гусево

№ 175

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО
РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ ГУСЕВО"
НА 2014-2023 ГОДЫ»**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2012 г. № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06. 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», в генеральном плане сельского поселения «Деревня Гусево» Медынского района Калужской области и в целях формирования тенденций территориального развития муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево», направленных на развитие, строительство, модернизацию и реконструкцию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево», а также выполнения мероприятий государственной программы «Социальная поддержка граждан», долгосрочной целевой программы «Чистая вода в Калужской области» на 2011-2017 годы, муниципальной программы муниципального района «Медынский район» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения в МР «Медынский район» на 2014-2020 годы», муниципальных программ сельского поселения «Деревня Гусево», «Безопасность жизнедеятельности», «Развитие культуры в сельском поселении», «Охрана окружающей среды», «Развитие физической культуры и спорта в сельском поселении», «Развитие дорожного хозяйства», «Энергосбережение и энергоэффективность», "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории СП «Деревня Гусево»,

**Сельская Дума
РЕШИЛА:**

1. Утвердить муниципальную **Программу** комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево» на 2014-2023 годы (приложение N 1).
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава сельского поселения
«Деревня Гусево»:

М. С. Киржинов

Раздел 1. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево», на 2014-2023 годы
Основание для разработки программы	<p>-Федеральный закон от 30.12.2012 г. № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,</p> <p>- Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";</p> <p>-постановление Правительства Российской Федерации от 14.06. 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,</p> <p>-Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «о теплоснабжении»;</p> <p>- Градостроительный кодекс РФ;</p> <p>- приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года № 204 « О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;</p> <p>-Решение сельской Думы сельского поселения «Деревня Гусево», № 136 от 14.10.2013 года «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Деревня Гусево», Медынского района Калужской области»;</p> <p>-муниципальная программа «Энергосбережение и энергоэффективность в сельском поселении «Деревня Гусево», на 2013-2020 годы»;</p> <p>-схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Деревня Гусево», утвержденная Решением Сельской Думы «Деревня Гусево», № 151 от 17.12.2013 года</p>
Заказчик программы	Администрация муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево»
Разработчик программы	Администрация муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево»
Цель программы	<p>- Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения «Деревня Гусево»;</p> <p>- Создание благоприятной среды жизнедеятельности населения и условий для устойчивого градостроительного и социально-экономического развития населенных пунктов сельского поселения «Деревня Гусево»;</p> <p>-Комплексное развитие систем и объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Деревня Гусево»;</p> <p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Гусево» является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на его территории</p>
Задачи программы	<p>-Развитие жилищного и промышленного строительства;</p> <p>-Повышение эффективности использования территорий;</p> <p>-Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования;</p> <p>-Развитие пространственно-функциональной организации территории сельского поселения;</p> <p>-Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>- Взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;</p> <p>- Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>- Повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования</p>

Важнейшие целевые показатели программы	<p>Система теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аварийность системы теплоснабжения – 0 ед./км; -уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8%; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15%; <p>Система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аварийность системы водоснабжения – 0 ед./км; - износ системы водоснабжения не более 45%; - соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15%; <p>Система водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аварийность системы водоотведения – 0 ед./км; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15%; - соответствие качества сточных вод установленным требованиям на 100%; <p>Система газоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение потребителей услугой газоснабжения
Сроки и этапы реализации программы	2014-2023 годы
Объемы и источники финансирования программы	<p>Объем финансирования программы в 2014-2023 гг. Всего -<u>360000 руб.</u>, в том числе за счет бюджета муниципального образования «Деревня Гусево» <u>360000 руб.</u></p> <p>по годам:</p> <p>2014 - <u>30000 руб.</u>;</p> <p>2015 - <u>30000 руб.</u>;</p> <p>2016 - <u>30000 руб.</u>;</p> <p>2017 - <u>35000 руб.</u>;</p> <p>2018- <u>35000 руб.</u>;</p> <p>2019- <u>35000 руб.</u>;</p> <p>2020- <u>40000 руб.</u>;</p> <p>2021- <u>40000 руб.</u>;</p> <p>2022 - <u>40000 руб.</u>;</p> <p>2023 - <u>45000 руб.</u>;</p>

Раздел 1. ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Гусево» на 2014- 2023 годы (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также Федерального закона от 22.12.2004 № 210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития электрической сети на долгосрочный период, схемой размещения объектов электроэнергетики, региональной программой газификации, схемой водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию

системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и ее утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатывается организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения «Деревня Гусево»

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение которые одновременно являются

индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей сельского поселения.

Коммунальные системы – капиталоемкие и масштабные. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале (до 2023 года).

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития сельского поселения «Деревня Гусево» на период 2014–2023 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Гусево».

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Гусево»;
- взаимовязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Гусево»;
- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Гусево»;

- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг сельского поселения «Деревня Гусево»;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Гусево»;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Гусево» ;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей сельского поселения «Деревня Гусево» .

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры сельского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории сельского поселения «Деревня Гусево».

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

- схемы территориального планирования муниципального образования муниципальный район «Медынский район», в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;
- генерального плана сельского поселения «Деревня Гусево»;
- правил землепользования и застройки сельского поселения «Деревня Гусево»;
- схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Деревня Гусево».

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;
- постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 №360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;
- постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 №464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;
- постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 №48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 № 45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;
- муниципальной программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории сельского поселения на 2013-2020 гг.»;

Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

2.1.1. Система водоснабжения и водоотведения

Решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Гусево» Медынского района Калужской области № 151 от 17.12.2013 года утверждены схемы водоснабжения и водоотведения сроком на 10 лет на период до 2024 года.

Централизованная система водоснабжения на территории поселения имеется только в д. Гусево, также для хозяйственно-питьевого водоснабжения используются колонки и шахтные колодцы.

Приказом Министерства экономического развития Калужской области от 07 августа 2013 года № 807-п в казну Калужской области передано имущество: металлическое сооружение водонапорной башни системы Рожновского объемом 25 куб.м, металлическое сооружение артезианской скважины глубиной 29 м, водопроводная сеть протяженностью 5560 м.

Согласно Приказа Министерства экономического развития Калужской области от 31.12.2008 г. №1833-п в собственности сельского поселения остались два металлических сооружения водонапорной системы Рожновского 50 куб. м и 25 куб. м, одна артезианская скважина глубиной 29 м.

Во всех населенных пунктах сельского поселения «Деревня Гусево» отсутствуют централизованные системы водоотведения, канализации и объекты дождевой канализации закрытого типа.

Основным источником водоснабжения населения являются подземные воды. Водоснабжение д. Гусево осуществляется из 1 водозаборной скважины, которая находится у въезда в д. Гусево. Возле скважины установлена водонапорная башня.

Две водонапорные башни и артезианская скважина в настоящее время не используются.

Водоразборных колонок всего 21 ед., в том числе 2 ед. тупиковых.

Протяженность систем водоснабжения 5560 м. 2500 м — новая линия, введена в эксплуатацию в 2005 году, износ водопроводной сети составляет 20 процентов. 3060 км — старая линия — введена в эксплуатацию в 1985 году, износ водопроводной сети составляет 50 процентов.

При таком состоянии водопроводной сети необходим ремонт и реконструкция старой системы водоснабжения.

На территории населенных пунктов сельского поселения «Деревня Гусево» централизованной канализации нет, в населенных пунктах жилой сектор оборудован надворными уборными или накопительными емкостями с последующим вывозом сточных вод в места, указанные органами санитарно-эпидемиологического надзора.

2.1.2. Система электроснабжения

Электроснабжение осуществляется ПО «Обнинские электрические сети» ОАО «МРСК Центра и Приволжья» путем подачи через линии электропередач ВЛ-35 кВ, ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ.

Потребители поселения получают электроэнергию от ПС «Передел» 35/10 кВ и

ТП 10/04 кВ.

Протяженность электрических сетей по территории поселения составляет 23,5 км.

В настоящее время система электроснабжения находится в удовлетворительном состоянии.

2.1.3. Система газоснабжения и теплоснабжения

Газоснабжение осуществляется от ГРС Кондрово- ГРС Порослица. В настоящее время газифицирован один населенный пункт - д. Гусево. Общая протяженность межпоселковых и уличных газопроводов составляет 5400 км. В остальных населенных пунктах население использует для газоснабжения индивидуальные газовые баллоны.

Деревни Мешково, Коняево, Рокотино, Грибово, Петровск планируется газифицировать в 2016 году.

На территории сельского поселения «Деревня Гусево» в сфере теплоснабжения услуги по тепловой энергии МКОУ «Гусевская основная общеобразовательная школа», Сельский Дом Культуры, здание администрации сельского поселения до 01.08.2014 года оказывало ООО «Медынские Тепловые Сети», с 01.08.2014 года- ООО «Теплосервис»».

Основные характеристики котельного оборудования

Ст. Номер	Марка котла	Номинальная мощность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего освидетельствования после ремонта	Год продления ресурса
Школа 2 котла	ACV	0,1 МВт	2009	Не ремонтировался	
СДК 2 котла	BACSI		2009	Не ремонтировался	
Здание администрации	Impulse		2008	Не ремонтировался	

Располагаемая мощность котельной составляет 3 Гкал. Подключенная тепловая нагрузка потребителей до недавнего времени составляла ... Гкал/ч или ...% от установленной мощности котельной.

На котельной установлен учет тепла отпускаемого в тепловую сеть. Расчет отпускаемой тепловой энергии производится исходя из расхода потребленного топлива, низшую теплоту сгорания которого получают путем отбора проб и анализа химической лаборатории и КПД котельного оборудования указанного в режимных картах.

На балансе МКОУ «Гусевская ООШ» находятся тепловые сети по которым осуществляется теплоснабжение. Протяженность тепловых сетей составляет 200 м.

Характеристика тепловых сетей МКОУ «Гусевская средняя ООШ»

Условный диаметр, мм	Длина, м	Теплоноситель	Способ прокладки	Вид тепловой изоляции
50	200	вода	По верху в железобетонных коробах	Трубы обмотаны урсой, сверху уложено оцинкованное железо

Тарифы на тепловую энергию в 2013–2014 годах, руб./Гкал

Наименование организации	2013 год		2014 год	
	с 01.01.- 30.06.2013 г.	с 01.07.- 31.12.2013 г.	с 01.01.- 30.06.2014 г.	с 01.07.- 31.12.2014 г.
ООО «МТС»	1614,56	1781,15	1781,15	1852,39
ООО «Теплосервис»	-	-	-	1852,39

Тарифы на тепловую энергию для организаций, осуществляющих услуги теплоснабжения в муниципальном образовании, утверждаются на календарный год соответствующим приказом министерством тарифного регулирования Калужской области.

Теплоснабжение жилых домов – индивидуальное газовое и печное.

Поставка сетевого газа по межпоселковым и уличным газопроводам населению осуществляется ОАО «Газпром газораспределение Калуга».

Модульная газовая котельная 2009 года постройки, предоставляющая услуги теплоснабжения МКОУ «Гусевская основная общеобразовательная школа», расположенная на территории д. Гусево: 2 котла АСВ мощностью 0,1 МВт каждый, 2007 года выпуска.

2.1.4. Система сбора и утилизации ТБО

Территория сельского поселения «Деревня Гусево» составляет 9404 га или 8,2 % от площади Медынского района.

В состав сельского поселения «Деревня Гусево» входит 15 населенных пунктов.

Население сельского поселения «Деревня Гусево» составляет 367 чел или 2,8 % от общей численности Медынского района.

Центром сельского поселения «Деревня Гусево» является д. Гусево, где проживает 86 % всего населения муниципального образования.

Санитарной очистке территории населенных пунктов сельского поселения «Деревня Гусево» уделяется большое значение. Основные мероприятия по санитарной очистке территорий поселения направлены на содержание в чистоте селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния бытовых отходов, их своевременный сбор, удаление и эффективное обезвреживание для предотвращения возникновения инфекционных заболеваний, а также для охраны почвы, воздуха и воды от загрязнения. Санитарной очисткой сельского поселения занимаются специализированные организации. На территории поселения расположено 5 контейнеро. Сбор, вывоз ТБО и ЖБО осуществляют 2 специализированных предприятия: МУП «Калужское специализированное автотранспортное предприятие», который вывозит мусор в г. Калуга и ИП «Калинина», они вывозят мусор на специализированный полигон в г. Медынь.

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

2.2.1. Институциональная структура

Предоставление услуг по ресурсоснабжению жилому фонду, производственному хозяйственному секторам в сельском поселении «Деревня Гусево» осуществляется специализированными организациями: по электроснабжению- ПО «ОЭС» филиал «Калугаэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья», Обнинское отделение ОАО «Калужская сбытовая компания», Медынский участок РЭС ОЭС; по газоснабжению- ОАО «Газпром газораспределение Калуга», филиал ОАО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Кондрово; по водоснабжению и водоотведению - ГП

«Калугаоблводоканал», Медынский участок ВКХ ГП «Калугаоблводоканал»; по сбору и утилизации ИП «Калинина», МУП «Калужское специализированное автотранспортное предприятие»; по теплоснабжению социально-значимых объектов образования - ООО «Теплосервис».

Предоставление вышеуказанных услуг поставщиком осуществляется согласно заключенных договоров с потребителями данных видов услуг. Расчеты за поставляемые ресурсы коммунальных услуг осуществляются на основании Федерального [закон](#) от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования цен и тарифов предприятий коммунального комплекса", а также утвержденных тарифов регулируемых ответственным органом власти Калужской области.

Предоставление услуг ресурсоснабжения хозяйствующим субъектам осуществляется на основе договоров и муниципальных контрактов. Объемы поставки, стоимость услуг, порядок и сроки расчетов оговорены при заключении соответствующих договоров, муниципальных контрактов.

2.2.2. Характеристика системы ресурсоснабжения

Основные характеристики систем ресурсоснабжения, балансы мощности и ресурса, зоны действия источников ресурса, техническое состояние систем инженерной инфраструктуры перечислены в пунктах 2.1.1-2.1.4 программы.

2.2.3. Основные технические и технологические проблемы системы ресурсоснабжения. Комплекс мероприятий, направленных на улучшение и развитие инженерных сетей и сооружений

2.2.3.1. Система водоснабжения и водоотведения

Основными проблемами децентрализованных и централизованных систем водоснабжения и водоотведения в сельском поселении «Деревня Гусево» являются:

- несоответствие объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам (неудовлетворительное санитарно-техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами);

- отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов;

- отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду;

- отсутствие современных технологий водоочистки;

- высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей;

- высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

В связи с длительной эксплуатацией практически все инженерные сети имеют высокий процент износа, поэтому на их содержание требуются огромные средства, и, как следствие, растет себестоимость предоставляемых услуг. Из года в год снижается их способность к выполнению своих функциональных задач. Планово-предупредительный ремонт сетей уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на проведение которых значительно выше, чем на плановый ремонт.

Для гарантированного водоснабжения населенных пунктов сельского поселения «Деревня Гусево» при полном благоустройстве (устройство водопроводных сетей внутри каждого дома, общественных зданий и зданий коммунального назначения) в перспективе необходимо предусмотреть:

- капитальный ремонт существующих глубоководных скважин, которые на

данный момент находятся в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования и ремонтом оголовка, выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб, прокачка эрлифтом в течение двух суток;

- развитие действующей тупиковой сети водопровода на всей территории населенных пунктов поселения диаметром 110: 63 мм;

- поэтапная реконструкция существующих сетей и замена изношенных участков сети.

Для улучшения качества услуг водоотведения и совершенствования системы водоотведения необходимо предпринять проектные решения, базирующиеся на основе генерального плана сельского поселения. В проектных решениях следует планировать оборудование системой канализации жилых помещений при их подключении к системе водоснабжения, как помещений нового строительства, так и уже существующих, проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.

Строительство централизованных систем очистки в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 м³ стока. Населенные пункты могут быть оснащены автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных модификациях, а именно: «ЮБАС» производительностью от 1-20 м³/сутки, «ТОП-AS-БИЛКСИ» производительностью от 1-50 м³/сутки, с обеззараживанием очищенных сточных вод установкой ультразвуковых блоков кавитации «Лазурь». Образующиеся в результате очистки и обеззараживания сточные воды используются для полива территории индивидуального домовладения или отводятся в водосток, а активный ил и осадок для компостирования с последующим внесением в почву в качестве удобрений.

Водоотвод дождевых и снеговых вод с территории населенных пунктов и производственных площадок будет производиться системой открытых каналов и лотков.

Для совершенствования системы водоотведения, улучшения санитарной обстановки, уменьшения загрязнения водных объектов в сельском поселении необходимо проведение следующих мероприятий:

- стоки всех промышленных предприятий следует очищать на ЛОС (локальных очистных сооружениях) до нормативных показателей, разрешенных к сбросу в водные объекты;

- обеспечение (оснастка) нежилых помещений автономными системами очистки.

2.2.3.2. Система электроснабжения

Информация о поставщиках, потребителях электрической энергии и состоянии системы электроснабжения сельского поселения «Деревня Гусево» изложена в пункте 2.1.2 муниципальной программы.

Для обеспечения надежности и устойчивости энергосистемы поселения необходимо:

- проведение мероприятий по снижению потерь электроэнергии, таких как замена проводов на перегруженных ВЛ;

- замена ответвлений от ВЛ-0,38 кВ к зданиям;

- замена перегруженных и недогруженных трансформаторов на подстанциях 10 кВ и ниже;

- реконструкция сетевого оборудования с большим процентом износа;

- замена трансформаторов по населенным пунктам на более мощные и современные;

- установка энергосберегающих ламп уличного освещения

2.2.3. 3. Система газоснабжения и теплоснабжения

Информация о поставщиках, потребителях тепловой энергии, сетевого газа и состоянии системы электроснабжения сельского поселения «Деревня Гусево» изложена в пункте 2.1.3 муниципальной программы.

Первоочередными мероприятиями предполагается газификация всех населенных пунктов сельского поселения и замена устаревшего и отслужившего свой срок оборудования, установка современных индивидуальных отопительных котлов.

2.2.3.4. Система сбора и утилизации ТБО

Информация о специализированных организациях, оказывающих услуги по сбору и утилизации ТБО на территории сельского поселения, санитарное состояние объектов территории поселения изложено в п.2.1.4 муниципальной программы.

В числе основных задач повышения качества сельской среды рассматривается экологическая безопасность сельской среды, комплексное благоустройство сельского поселения. Для этих целей необходимо провести ряд мероприятий, направленных на улучшение обращения с отходами производства и потребления:

- оборудовать специальные площадки для складирования отходов;
- рассмотреть возможность организации селективного сбора отходов;
- разработать схему санитарной очистки поселения;
- совершенствовать систему санитарной очистки территорий от бытового мусора;
- способствовать снижению объемов мусора (свести к минимуму потребление продуктов одноразового пользования);
- определение конкретных организаций, ответственных за санитарную очистку территории поселения;
- благоустройство мест массового отдыха населения;
- запретить слив жидких отходов и сточных вод из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, водостоки ливневой канализации, придорожные канавы, на грунт;
- усовершенствование системы сбора, утилизации и переработки ТБО.

Проведение вышеуказанных комплексных мероприятий способствует сохранению растительного и животного мира, предотвращению рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, уменьшению возможных потерь и ущерба от них.

3. Перспективы развития сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогнозные ресурсы позволяют реализовать перспективные направления сельского поселения «Деревня Гусево».

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения территории на основе выбранных гипотез изменения уровня рождаемости, смертности и миграционных потоков, таких как половозрастной состав, обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.

Анализ динамики численности населения показывает, что за десятилетний период численность населения сельского поселения уменьшилась на 104 человека или 23 %, в основном, из-за стабильной естественной убыли населения.

Для развития тенденции рождаемости необходимо полностью обеспечить население качественным образованием и медицинским обслуживанием.

Ключевой задачей развития территории становится формирование благоприятной среды жизнедеятельности постоянного населения и повышение миграционной привлекательности территорий. Достичь положительных результатов возможно за счет постоянного прироста населения. Прирост населения возможен поэтапно за счет сезонного населения, увеличения рождаемости и миграционного притока населения.

СП «Деревня Гусево»	
Этапы	Численность населения, чел.
Современное состояние	355
Первая очередь	400
Расчетный срок	430

Увеличение численности определенных выше параметров будет зависеть от социально-экономического развития сельского поселения, успешной политики занятости населения, в частности, создания новых рабочих мест.

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной степени способствует достижению главной цели градостроительной политики - обеспечение комфортности проживания.

Основные задачи и направления для развития социально-культурной инфраструктуры по отраслям:

Здравоохранение

- оказание содействия в исполнении программ по охране здоровья граждан, принятых на федеральном, региональном, муниципальном уровнях;
- приоритетное решение вопросов охраны здоровья, снижение смертности населения в трудоспособном возрасте;
- обеспечение населения информацией об объемах бесплатной медицинской помощи, а также платной медицинской помощи;
- проведение санитарно-просветительских мероприятий;
- пропаганда здорового образа жизни и формирование личной ответственности за состояние своего здоровья;
- строительство нового здания ФАП.

Образование

- сохранение и улучшение действующих объектов образования;
- координация действий учреждений народного образования по организации летнего отдыха детей;
- привлечение на работу молодых педагогов;
- укрепление материальной базы образовательных учреждений;
- использование информационных технологий в процессе обучения.

Культура

- совершенствование организации свободного времени населения, в том числе детей и подростков, обращая особое внимание на организацию досуга молодежи;
- максимальное использование имеющейся сети учреждений культуры для организации содержательного досуга с учетом интересов и потребностей жителей, проживающих на территории поселения;
- строительство спортивной площадки в д.Гусево.

Жилищный фонд

Средняя обеспеченность жильем по сельскому поселению составляет 100,1 м²/чел.

Зоны жилой застройки:

- индивидуальная застройка;
- малоэтажная застройка.

Для достижения основной цели жилищной политики, выдвинутой федеральной и областными программами, необходимо решить ряд следующих задач в поселении:

- сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп населения, размещение различных типов жилой застройки с дифференцированной жилищной обеспеченностью;

- ликвидация аварийного и ветхого жилищного фонда;

- формирование комплексной жилой среды, отвечающей социальным требованиям доступности объектов и центров повседневного обслуживания, транспорта, рекреации.

Транспортные сети

- В первую очередь необходима реконструкция и усовершенствование дорог с грунтовым покрытием, усовершенствование дорожного покрытия подъездов к населенным пунктам, увеличение связности между населенными пунктами внутри сельского поселения;

- с оздание рациональной сети внутриквартальных проездов в районе предполагаемого строительства, обеспечивающей связь внутриквартальных проездов с существующей улично-дорожной сетью и автомобильными дорогами общего пользования.

Инженерные сети и сооружения

- реконструкция существующих водозаборных сооружений поселения;

- строительство комплексных очистных сооружений в д. Гусево;

- проведение мероприятий по снижению потерь электроэнергии, таких как замена проводов на перегруженных ВЛ;

- замена ответвлений от ВЛ-0,38 кВ к зданиям;

- замена перегруженных и недогруженных трансформаторов на подстанциях 10 кВ и ниже;

- установка энергосберегающих ламп на уличном освещении;

- реконструкция сетевого оборудования с большим процентом износа;

- газификация всех населенных пунктов сельского поселения;

- замена устаревшего и отслужившего свой срок оборудования, установка современных индивидуальных отопительных котлов;

- организация пунктов коллективного доступа к сети Интернет на базе почтовых отделений в населенных пунктах сельского поселения;

- обеспечение на расчетный срок потребности в телефонных номерах;

- развитие волоконно-оптических линий связи;

- обеспечение максимальной доступности для населения социально значимого пакета телерадиопрограмм федерального и регионального уровней.

Пространственно-функциональная организация территории сельского поселения

Перспективное планировочное решение сельского поселения направлено на совершенствование территориальной организации СП «Деревня Гусево».

В развитии планировочной организации территории поселения учитывается местоположение и особенности территориального развития населенных пунктов. На перспективу проектом генерального плана сельского поселения предусматривается изменение границ населенных пунктов с включением новых территорий путем перевода земель из категории земли сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов.

А также перевод земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и земель рекреационного назначения.

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сельского поселения «Деревня Гусево» без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтенных расходов воды к 2023 г.
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.
- обеспечение энергосбережения.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. К ключевым, из них относятся:

4.1. Теплоснабжение:

- Надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год: 2014 г. – 1 ед./км; 2023 г. – 0 ед./км.
- Уровень потерь: 2014 г. – 20%; 2023 г. – 8%.
- Удельный вес сетей, нуждающихся в замене: 2014 г. – 20%; 2023 г. – 5%.
- Обеспеченность потребителей приборами учета: 2014 г. – 15%; 2023 г. – 100%.

Оптимизация технической структуры

- Заблаговременно развивать систему теплоснабжения в соответствии с прогнозируемыми масштабами реконструкций и строительства;
- Обеспечить достаточные, но не избыточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки для подключения новых абонентов и выполнения требований по параметрам надежности и эффективности услуг теплоснабжения;

- Обеспечить сочетание централизованного и децентрализованного теплоснабжения в зависимости от плотности тепловых нагрузок в различных районах теплоснабжения сельского поселения;
- Обеспечить соответствие мощности устанавливаемых котельных подключаемым нагрузкам.

Параметры надежности

- Обеспечить показатели надежности тепловых сетей не ниже требований, установленных в СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», в т.ч.:
 - по частоте инцидентов в эксплуатационном режиме, в т.ч. по частоте нарушения технологических режимов, не выше чем 0,03 инц./км-год;
 - по частоте аварий в эксплуатационном режиме (или вероятности безаварийной работы) не выше чем 0,1 аварий/система в год;
 - по готовности системы теплоснабжения к отопительному сезону не ниже 0,98 по отношению к самому удаленному от источника потребителю;
 - по готовности системы теплоснабжения нести максимальную нагрузку не ниже 0,95;
 - по способности системы препятствовать развитию инцидента в аварию не ниже 0,99;
 - по способности системы препятствовать развитию проектной аварии в запроектную с максимальным ущербом (или способность системы минимизировать ущерб в результате проектной аварии) не ниже 0,99.

Параметры энергетической эффективности

- Повысить эффективность системы теплоснабжения (без учета потерь на источниках теплоснабжения) до 92%;
- Снизить потери в магистральных, распределительных и внутриквартальных тепловых сетях (сетях горячего водоснабжения) до 8%;
- Обеспечить снижение потерь тепла от небаланса спроса и предложения до минимума за счет внедрения средств автоматизации и систем регулирования;

Параметры качества обслуживания

- Предоставлять услуги теплового комфорта с максимальной ориентацией на индивидуальные пожелания потребителей;

- Организовать взаимодействие с поставщиками, позволяющее контролировать соблюдение параметров поставляемого теплоносителя.

Параметры экономической эффективности

- Повысить производительность труда в 1,5 раза за счет применения новых технологий, мер по сокращению аварийных и плановых ремонтов;
- Привлечь долгосрочные внебюджетные инвестиции в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
- Обеспечить собираемость платежей за услуги теплоснабжения на уровне не менее 95%;
- Обеспечить стабильность финансовых отношений с поставщиками тепловой энергии, чтобы ликвидировать угрозу отключения платежеспособных абонентов или снижения для них параметров теплового комфорта;
- Обеспечить возмещение капитальных затрат на модернизацию системы теплоснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в реальном выражении в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности.

4.2. Водоснабжение:

- Надежность обслуживания – количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год: 2013 г. – 0,9 ед./км; 2020 г. – 0 ед./км;
- Износ системы водоснабжения: 2013 г. – 70%; 2020 г. – 45%.
- Уровень потерь воды: 2013 г. – 15%; 2020 г. – 8%.
- Обеспеченность потребителей приборами учета: 2013 г. – 15%; 2020 г. – 100%.

Оптимизация технической структуры

- Обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоснабжения с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности этих услуг;
- Формировать стратегию развития и модернизации системы водоснабжения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности;
- Способствовать процессу оснащения потребителей приборами учета.

Параметры ресурсоэффективности

- Обеспечить снижение потерь воды;
- Организовать постоянный приборный мониторинг утечек;
- Снизить удельные расходы на электроэнергию в 2 раза;
- Обеспечить все желающие домохозяйства возможностью установки квартирных приборов учета, организация их поверки и обслуживания;
- Организовать установку водосберегающей арматуры;
- Предложить домохозяйствам, получающим воду без приборов учета, договора об обеспечении услугами комфортного водоснабжения, включающего систему скидок за установку водосберегающего оборудования;

- Снизить средний объем потребления воды на одного проживающего в сутки на 15%.

Параметры надежности и качества обслуживания

- Обеспечить бесперебойное снабжение абонентов услугами водоснабжения;
- Снизить повреждаемость водопроводных сетей в 3 раза;
- Осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;
- Снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;
- Соблюдать нормативные требования по параметрам качества воды и требования по охране окружающей среды;
- Для потребителей, не оснащенных приборами учета, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоснабжения.

Параметры экономической эффективности

- Обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;
- Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
- Возмещать капитальные затраты в модернизацию системы водоснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
- Обеспечить собираемость платежей за услуги водоснабжения на уровне не менее 95%.

4.3. Электроснабжение:

Оптимизация технической структуры

- Запустить в эксплуатацию системы моделирования и управления электрическими нагрузками;
- Обеспечить адекватность резервов мощностей и пространственного баланса спроса и предложения мощности;
- Оптимизировать в соответствии с новейшими достижениями техники технологическую структуру системы электроснабжения: число и мощности распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, сетей по уровням напряжения;

Параметры энергетической эффективности

- Обеспечить снижение технических и коммерческих потерь электроэнергии в распределительных сетях низкого напряжения до 8-10%;
- Осуществить замену парка приборов учета на класс точности 0,5-1. Осуществить разделение физических и коммерческих потерь;
- Расширить использование тарифов по зонам суток;
- Оптимизировать реактивные и активные потери на базе применения новых информационных технологий.

Параметры надежности и качества обслуживания

- Обеспечить пропускную способность электрических сетей, достаточную для покрытия роста потребляемой мощности электробытовыми приборами домохозяйств по мере роста их благосостояния;
- Обеспечить необходимое резервирование мощности и электрические связи,

гарантирующие бесперебойное снабжение населения электроэнергией;

- Обеспечить сокращение средней продолжительности одного отключения до 3 часов;
- Обеспечить безусловное соблюдение требуемых нормативными документами параметров качества электроэнергии и эксплуатации электроустановок;
- Сократить сроки подключения новых застройщиков до 6 недель.

Параметры экономической эффективности

- Повысить производительность труда (число занятых на 1 км сетей) в 1,5 раза;
- Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
- Возместить капитальные затраты в модернизацию системы электроснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности.

Таблица 4.1.

Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Гусево»

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
• Водоснабжение												
• Надежность (бесперебойность) снабжения услугой												
1.1.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	Ед/км	0,9	0,8	0,7	0,5	0,4	0,3	0,2	0,1	0,1	0
1.1.2.	Перебои в снабжении потребителей	Час/ч ел.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	Час/д день	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
1.1.4.	Уровень потерь	%	15	14	13	13	11	10	10	9	9	8
1.1.5.	Износ системы коммунальной инфраструктуры	%	70	70	67	62	58	54	52	50	49	45
1.1.6.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	26	23	23	22	21	20	18	17	16	15
1.2. Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры												
1.2.1.	Уровень загрузки производственных мощностей	%	75	75	78	80	82	85	88	89	90	92
1.2.2.	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	15	25	35	50	60	70	80	90	95	100
1.3. Показатели качества предоставляемых услуг												
1.3.1.	Соответствие качества воды установленным требованиям	%	80	85	90	95	100	100	100	100	100	100
1.4. Доступность услуги для потребителей												
1.4.1.	Удельное водопотребление	м3/че л.	6,2	6,2	6,2	6,2	6,1	6,1	6,1	6,0	6,0	6,0
1.4.2.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	80	85	87	90	92	95	97	98	100	100

Приложение
к Решению
Сельской Думы
муниципального образования
сельского поселения
«Деревня Гусево»,
от октября 2014 г. N

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ДЕРЕВНЯ ГУСЕВО», НА 2014-2023 ГОДЫ